



Rif.: 60933327

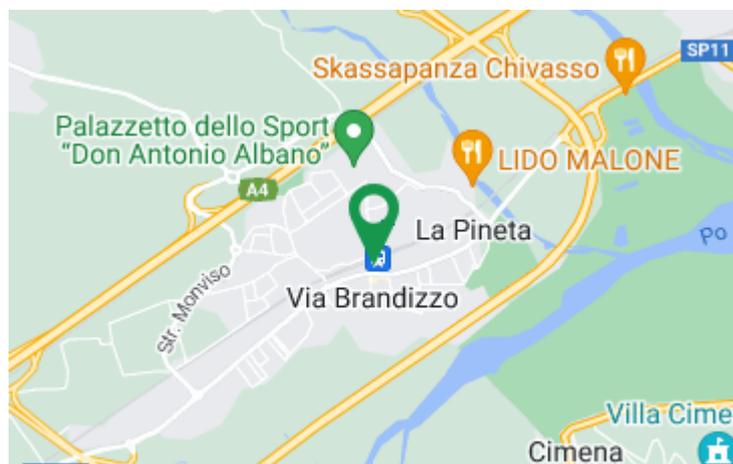
€ 137.000**5 locali in vendita****Brandizzo, Via XX Settembre - Centro**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Bagni:	1
Balconi:	3
Piano:	1

**Classe energetica:** **G****EP globale non rinnovabile:** 4.65 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 236.57 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** ☹**EP estiva del fabbricato:** ☹

In zona centrale, comodo a tutti i servizi e negozi, appartamento di generosa metratura su un unico livello. L'ingresso è a vista sulla ampia zona giorno di circa 35 mq. che offre la possibilità di accogliere sia una zona soggiorno che il salotto; caratterizzato dalla pavimentazione in marmo scuro, gode di un'ottima illuminazione grazie a due porte finestre. La cucina è abitabile e la parete cottura è separata ed inserita nel lungo cucinino lineare, reso luminoso dalla finestra. La portafinestra conduce al primo balcone, sul quale è presente anche una zona lavanderia. Il disimpegno conduce alla zona notte in cui sono presenti due camere di generosa metratura rifinite con pavimentazione in parquet ed entrambe dotate di affaccio sul balcone. Il bagno è attualmente dotato di vasca, e si presta ad essere ristrutturato in base alle proprie esigenze. Il ripostiglio è di generosa metratura, è presente inoltre la comoda cantina al piano interrato. L'appartamento è unico nel suo genere, infatti la sua disposizione interna occupa l'intero piano della

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

