



Rif.: 60798743

**€ 128.000**

**Bilocale in vendita**

**Brandizzo, Via Torino**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** **F**

**EP globale non rinnovabile:** 196.29 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 2.18 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** 😊

In zona semicentrale, comoda a tutti i servizi e negozi, appartamento bilocale completo di box auto e sottotetto. L'ingresso è sull'ampia zona giorno che è stata strutturata in maniera da coniugare ottimamente l'arredo. In particolare sulla parte finale è presente il salotto corredato di una parete soggiorno e relativo divano, mentre alle spalle di quest'ultimo è presente la zona riservata al tavolo da pranzo. La cucina, che si compone di una generosa parte cottura angolare, rimane all'interno di uno spazio dedicato e valorizzato anche da una pavimentazione differente dal resto della zona giorno; seppur l'ambiente è unico, gli spazi restano distinti e comodi alla gestione quotidiana. Rendono luminosa la stanza una finestra e la portafinestra con balcone alla francese. Il disimpegno che conduce alla zona giorno, nella sua profondità, è stato sfruttato con un armadio su misura. Il bagno è ampio e dotato di comoda vasca, inoltre il mobile del lavandino è realizzato in muratura. La camera da letto matrimoniale

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

