



Rif.: 60776886

€ 239.000**Porzione di bifamiliare in vendita****Brandizzo, Via Torino**

| | |
|------------------------|-------------------------|
| Tipologia: | ville |
| Superficie: | mq 120 ca. |
| Locali: | 5 |
| Sottotipologia: | porzione di bifamiliare |
| Bagni: | 2 |
| Terrazzi: | 1 |
| Balconi: | 1 |
| Posti auto: | 1 |
| Piano: | 1 |

Classe energetica: **A4****EP globale non rinnovabile:** 50.00 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 0.45 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** 😊**EP estiva del fabbricato:** 😊

In zona centrale, in un interno via non trafficato e riservato, appartamento in villa bifamiliare di nuova costruzione ed alta efficienza energetica. L'intera costruzione nasce dalla demolizione completa della vecchia struttura abitativa con successiva ricostruzione; tale operazione garantisce alla casa di avere spazi ampi e generosi implementati alle nuove tecnologie energetiche mirate all'abbattimento dei consumi. Sito al piano primo, l'appartamento è dotato di una generosa zona giorno unica di oltre 35 mq. che concede spazio al soggiorno ed alla zona cucina. Le portefinestre affacciano sul balcone e sul terrazzo di circa 16 mq. Il bagno sarà dotato di doccia e sanitari moderni sospesi. Dal disimpegno è possibile raggiungere la zona notte in cui sono presenti tre ampie camere da letto ed il secondo bagno finestrato. Completa la

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

