

Rif.: 60776483

€ 250.000

Villa a schiera in vendita

Brandizzo, Via Torino

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa a schiera
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1

Classe energetica: A4

EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.45 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In zona semicentrale, al fondo di una via chiusa e non trafficata, moderne ville a schiera di prossima realizzazione. Ogni porzione è dotata di giardino sul fronte della casa e relativo accesso pedonale, il portoncino di ingresso blindato condurrà allo spazioso soggiorno e alla cucina abitabile posta sul retro. Il bagno sarà dotato di finestra. La scala interna condurrà al piano superiore che sarà del tipo mansardato con tetto a vista. Sul piano saranno presenti due stanze ed il bagno finestrato, oltre al balcone di pertinenza. Sul retro delle case è presente un secondo giardino; la metratura complessiva degli spazi esterni varia in base alla porzione prescelta da un minimo di 60 ad un massimo di 120 mq. circa. Completa la proprietà l'autorimessa di pertinenza. Ogni singola villa è progettata accuratamente per sviluppare altissime prestazioni energetiche, infatti è previsto il raggiungimento della classe energetica A4. La caldaia con inverter sarà in grado di alimentare sia il riscaldamento a pavimento che i condizionatori ed i costi di gestione



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

