



Rif.: 60646628

€ 59.000

Casa di corte in vendita

Brandizzo, Via Torino

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa di corte
Spese Annuie:	€ 0
Balconi:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 270.77 kW h/m² anno

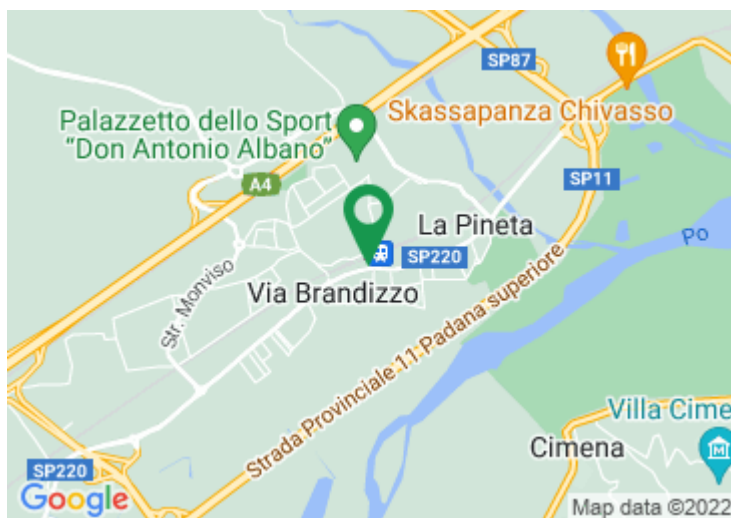
EP globale rinnovabile: 13.29 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Sulla via principale di Brandizzo, in posizione centrale e comoda al raggiungimento dei principali negozi e servizi, proponiamo un fabbricato attualmente adibito a magazzino che si presta ad essere recuperato come abitazione in quanto risulta completamente da riattare. È possibile raggiungerlo attraversando il cortile comune alle abitazioni che è pavimentato con autobloccanti, ed è accessibile tramite l'apposito cancello carraio dotato di apertura automatizzata. Al piano terreno è presente un primo locale che può essere adibito a box auto data la sua apertura carraia, il secondo locale è sul retro. Tramite accesso da ballatoio è possibile raggiungere il piano superiore in cui sono presenti altre due stanze adibite a deposito. Il sottotetto può essere ulteriormente recuperato e sopraelevato per ottenere ulteriori locali sfruttabili dall'abitazione. Non sono presenti spese di gestione condominiale ad eccezione di un contatore comune dell'energia elettrica utilizzata nel cortile. A parte è possibile acquistare un negozio sito davanti al magazzino.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

