



Rif.: 60640904

€ 124.000

Palazzina in vendita

Brandizzo, Via Torino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 190 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	palazzina
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	2



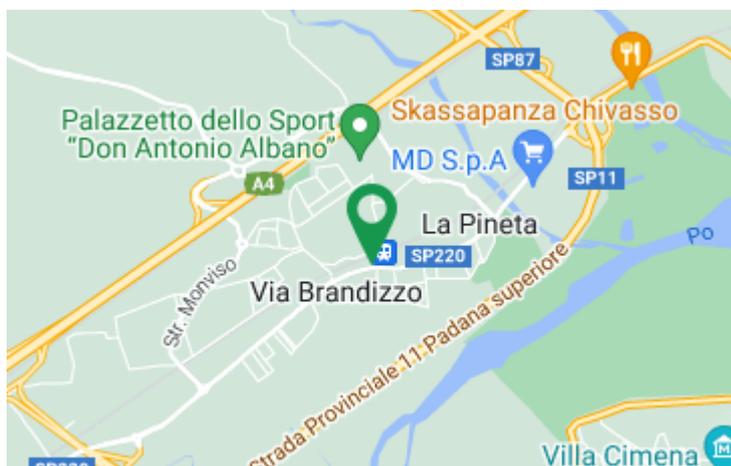
Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 15.65 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.67 kW h/m² anno

Sulla via principale di Brandizzo, in posizione centrale e di passaggio, proponiamo due fabbricati attualmente adibiti a negozio e magazzino. Il negozio, prospiciente sulla strada, è dotato di un' ampia vetrina con ingresso ad angolo. Al piano terreno è presente un locale unico attualmente organizzato con un' intera parete espositiva ed un bancone. La scala interna permette di accedere al piano superiore dov'è presente un secondo locale unico utilizzabile come laboratorio o ufficio, dotato di servizio igienico. Il negozio data la sua posizione e la zona in cui è collocato gode di un forte passaggio pedonale e veicolare, per cui offre la possibilità di insediare un'attività commerciale o uno studio professionale. Attraversando il cortile interno è possibile raggiungere il secondo fabbricato che è stato completamente utilizzato come magazzino. Al piano terreno è presente un primo locale che può essere adibito a box auto data la sua apertura carraia, il secondo locale è sul retro. Tramite accesso da ballatoio è possibile raggiungere il piano superiore in cui sono presenti altre due stanze adibite a deposito. Il sottotetto può essere ulteriormente recuperato e sopraelevato per otte

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

