

Rif.: 61115918

**€ 349.000**

**Porzione di bifamiliare in vendita**  
Settimo Torinese, Via G. Parini - Provinciale

|                        |                         |
|------------------------|-------------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | ville                   |
| <b>Superficie:</b>     | mq 196 ca.              |
| <b>Locali:</b>         | 6                       |
| <b>Sottotipologia:</b> | porzione di bifamiliare |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0                     |
| <b>Bagni:</b>          | 2                       |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1                       |
| <b>Balconi:</b>        | 1                       |
| <b>Posti auto:</b>     | 1                       |
| <b>Piano:</b>          | 2                       |

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

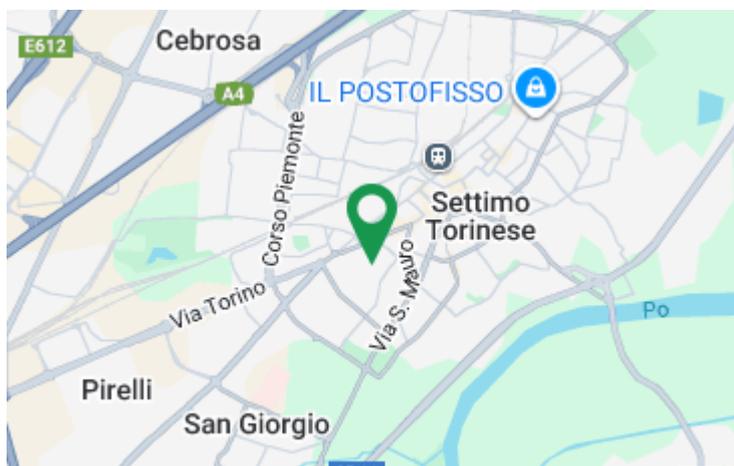
EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Proponiamo in vendita villetta libera su tre lati, disposta su due livelli e con possibilità di realizzare una soluzione bifamiliare grazie alla scala esterna indipendente. Piano terra completamente ristrutturato nel 2023 Ambienti luminosi e ben distribuiti Cortile privato ideale per momenti all'aperto Spazi versatili che si adattano a diverse esigenze abitative Ottima soluzione per chi cerca indipendenza, comfort e la possibilità di personalizzare gli ambienti. QUATTRO BUONI MOTIVI PER SCEGLIERE

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

