



Rif.: 61062552

**€ 368.000**

## Villa singola in vendita

Volpiano, Via Padova

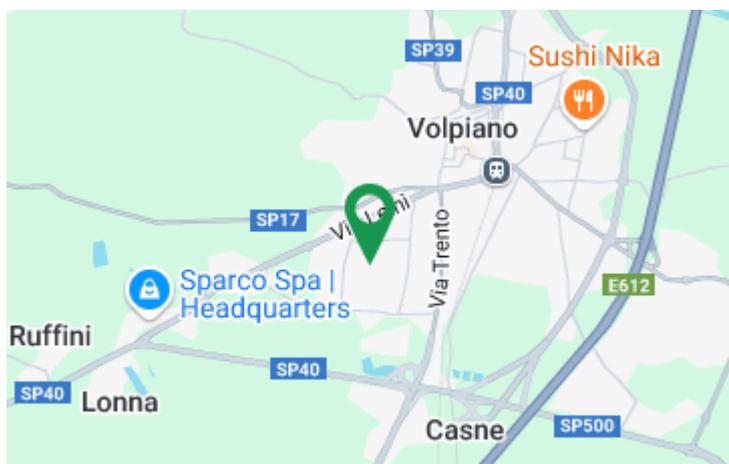
<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 290 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **E**

Nella zona residenziale denominata San Grato, nelle immediate vicinanze dei principali servizi offerti dal Comune di Volpiano, proponiamo villa unifamiliare libera su quattro lati, in ottimo stato, edificata nel 1995 utilizzando materiali di pregio. La soluzione è composta su due livelli fuori terra e dal piano seminterrato, composto da box auto doppio di 38 mq accessoriatto di basculante motorizzato con portina pedonale, lavanderia, servizio, cantina e tavernetta. Il piano terra, interamente piastrellato con pavimentazione in cotto spagnolo, dispone della cucina abitabile con affaccio sul patio esposto a Sud-Ovest, il salone doppio, anch'esso con l'affaccio sulla stessa pertinenza della cucina. Completa la superficie del piano, il bagno rivestito con materiale di pregio e accessoriatto di doccia multifunzionale (idromassaggio) Teuco e piccolo ripostiglio. La zona notte, raggiungibile tramite scala interna, anch'essa rivestita con piastrelle in cotto spagnolo, ospita la camera da letto matrimoniale principale e una seconda camera di generosa metratura con annesso studio che può essere trasformata in cameretta singola. Entrambe le camere godono

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

