



Rif.: 60875226

**€ 118.000****Casa semindipendente in vendita**  
Volpiano, Via roma

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 180 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

**Classe energetica:** GEP globale non rinnovabile: 228.77 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 0.65 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Nella zona centrale del paese, comoda a tutti i servizi offerti dal comune, proponiamo soluzione semindipendente con posto auto scoperto. La soluzione ospita la piano terra la zona giorno con la cucinotta e il soggiorno/sala da pranzo; il bagno accessoriato di doccia e il ripostiglio nel sotto scala completano la superficie del piano. La zona notte, ubicata al piano primo dell'abitazione, è raggiungibile tramite scala interna rivestita in marmo ed ospita le tre camere da letto ed il bagno. Le basse spese di gestione sono ottimizzate dalla termostufa a pellet. Ottima esposizione alla luce solare

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

