Affiliato: Immobiliare Gasu Sas
Partita IVA: 12707970013
Corso Italia, 18/B 10090 Gassino Torinese (TO)
Email: to2d6@tecnorete.it - Tel.: 01118862723 - Cell.: 3247983968















Rif.: 61285987

€ 99.000

Trilocale in vendita

Gassino Torinese, Via San Martino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 400
Bagni:	1
Piano:	2

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 124.15 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 124.14 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

Nel cuore del centro storico di Gassino Torinese, con affaccio su una delle piazze più storiche e caratteristiche del paese, accogliente trilocale disposto su due livelli e inserito in un contesto riservato di poche famiglie.L'abitazione si sviluppa con una piacevole suddivisione degli spazi: al piano inferiore troviamo la zona giorno, composta da cucina e soggiorno living ideale per vivere momenti di convivialità e relax. Salendo al piano superiore si accede alla zona notte, caratterizzata da due camere da letto e un bagno, in un ambiente pensato per garantire comfort e funzionalità.La proprietà dispone inoltre di un cortile e di un giardino privato, spazi esterni che rappresentano un valore aggiunto, offrendo la possibilità di godersi momenti all'aperto in un contesto suggestivo e ricco di storia.L'immobile è dotato di riscaldamento autonomo, viene venduto completamente ammobiliato e si presenta in buone condizioni, risultando una soluzione interessante per chi desidera una casa pronta da abitare, senza rinunciare al fascino del centro storico

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone