



Rif.: 61192114

€ 95.000

Trilocale in vendita

Gassino Torinese, Via Gramsci

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Prezzo box:	€ 10.000
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.000
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	5

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 124.15 kW h/m² anno

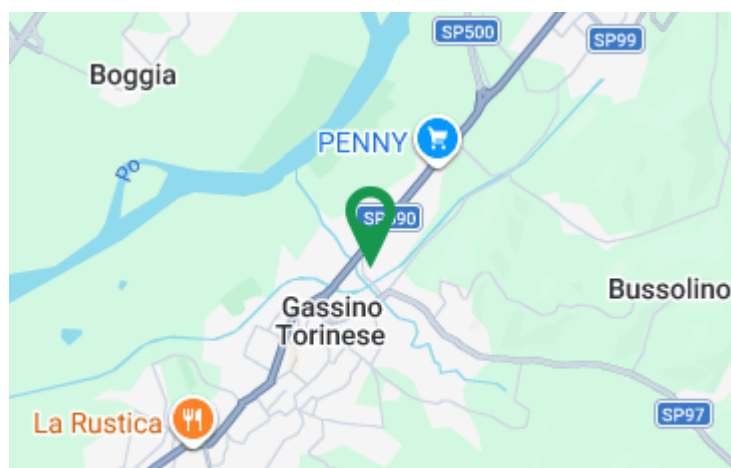
EP globale rinnovabile: 124.15 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Ottima opportunità di investimento: immobile attualmente locato con contratto in essere fino al 2027, garantendo una rendita immediata e sicura. In vendita esclusivo attico di tre locali, situato in contesto servito da ascensore. L'immobile è libero su quattro lati e gode di un'esposizione privilegiata, con affaccio da ogni stanza che assicura grande luminosità e ariosità agli ambienti. Punto di forza della proprietà è lo straordinario terrazzo panoramico di circa 200 mq che circonda interamente l'abitazione, offrendo uno spazio esterno unico, ideale per momenti di relax, convivialità e per vivere appieno ogni stagione. L'appartamento è composto da soggiorno, cucina abitabile, una camera e servizi, con una distribuzione funzionale degli spazi. Il

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

