



Rif.: 61074744

**€ 179.000**

## Trilocale in vendita

Gassino Torinese, Via Cresta

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



**Classe energetica:** C

**EP globale non rinnovabile:** 124.15 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 124.15 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Nel cuore di Gassino Torinese, in posizione comoda a tutti i principali servizi, appartamento completamente ristrutturato con giardino privato. L'immobile si trova in un contesto tranquillo e riservato, composto da sole cinque famiglie, ideale per chi cerca privacy e serenità senza rinunciare alla vicinanza con negozi, scuole e mezzi pubblici. L'alloggio è oggetto di una ristrutturazione totale che valorizza ogni ambiente con finiture moderne e impianti aggiornati. Gli spazi interni sono ben distribuiti e luminosi, pensati per garantire comfort e funzionalità: ampia e luminosa zona giorno open space con l'accesso direttamente sul giardino privato, perfetto per momenti di relax all'aperto o per chi ha animali domestici, due camere da letto e bagno. Completa la soluzione un posto auto privato all'interno del cortile alla cifra di € 10.000,00. -----SITO IN AGGIORNAMENTO----- Se dovete VENDERE O AFFITTARE un Vostro immobile, offriamo un servizio di valutazione gratuita e senza

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

