



Rif.: 61065192

**€ 239.000**

**5 locali in vendita**

**Gassino Torinese, Via Bricco**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 148 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.000
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 251.40 kW h/m<sup>2</sup> anno

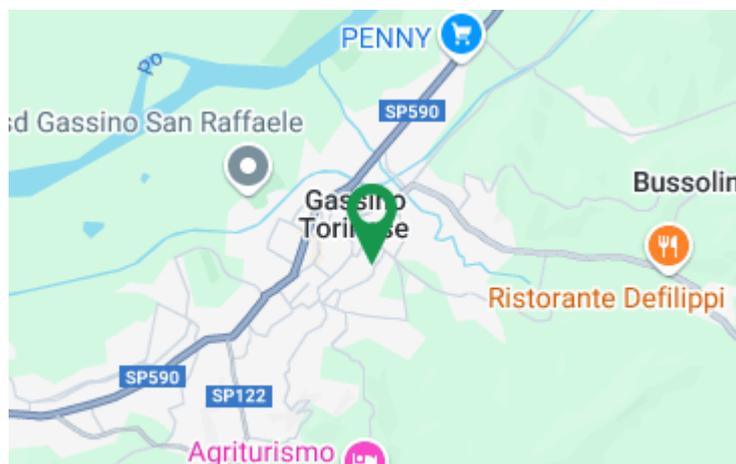
**EP globale rinnovabile:** 251.40 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☺

Al confine con Castiglione Torinese, in una zona residenziale caratterizzata da tranquillità e riservatezza ma al contempo strategicamente posizionata per garantire facile accesso ai principali servizi offerti dal paese di Gassino, appartamento sito al primo piano di una casa bifamiliare con giardino privato e ristrutturato nel 2010. L'abitazione si sviluppa interamente su un unico livello e si distingue per la funzionale distribuzione degli spazi interni e per l'ottima esposizione che assicura ambienti luminosi per l'intero arco della giornata. La zona giorno è costituita da un ampio soggiorno collegato direttamente alla cucina abitabile, da cui si accede al balcone panoramico, arricchito dalla presenza di tende da sole e affacciato sul verde delle colline circostanti. La zona notte comprende una camera da

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

