



Rif.: 60982778

€ 195.000

Trilocale in vendita

Gassino Torinese, Via Monte Bianco

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 94 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2
Posti auto:	2
Piano:	1

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 425.15 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 425.15 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In posizione semi-centrale e comoda ai principali servizi che il Paese di Gassino Torinese offre, appartamento al primo piano in un contesto di sole due famiglie che si trova in posizione comoda tra Torino e Chivasso. L'immobile, totalmente ristrutturato nel 2023 con materiali di ultima generazione, è stato progettato per garantire il massimo comfort abitativo, ottenendo la classe energetica A+++ grazie alla presenza di impianti a basso consumo, tra cui un impianto fotovoltaico. L'appartamento si sviluppa su un unico livello ed è composto da un ampio e luminoso soggiorno che offre la possibilità di creare una cucina open space e una zona giorno living, due ampie camere da letto con sfogo sui balconi e doppi servizi. Ogni ambiente è ben distribuito, arioso e luminoso grazie alla presenza di ampi balconi. Il

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

