



Rif.: 60851361

**€ 90.000****Quadrilocale in vendita****Gassino Torinese, Via vittorio veneto**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G**EP globale non rinnovabile:** 44.70 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP globale rinnovabile:** 44.70 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP invernale del fabbricato:** ☹️**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Nel cuore del centro storico vicino a tutti i servizi che offre il comune di Gassino Torinese, appartamento luminoso da ristrutturare di 90 mq composto da due bilocali di 45 e 55 mq con possibilità di creare un unico grande appartamento. L'unità abitativa fa parte di un complesso di soli due appartamenti, si trova al secondo piano senza ascensore con cortile in comune e ingresso indipendente. L'abitazione è composta da una grande cucina abitabile con balcone, due bagni finestrati con box doccia e due ampie camere da letto di cui una con il balcone comunicante alla cucina. Completa la soluzione una cantina di pertinenza. Tutti i contatori dell'acqua e del riscaldamento sono autonomi. Se dovete **VENDERE** O **AFFITTARE** un Vostro immobile, offriamo un servizio di valutazione gratuita e senza impegno. I nostri clienti sono seguiti fino alla stipula del rogito notarile. Abbiamo una

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

