Affiliato: Immobiliare San Mo' Sas
Partita IVA: 12393170019
Via del Porto, 2/3 10099 San Mauro Torinese (TO)
Email: to2d5@tecnorete.it - Tel.: 01119916799 - Cell.: 3288894057















Rif.: 61295970

Informazioni in agenzia

Villa singola in vendita

San Mauro Torinese, Via Lunga - Sambuy

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 440 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	4
Balconi:	3
Box:	1

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 141.27 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

A San Mauro Torinese, in zona Sambuy, proponiamo in vendita villa indipendente in posizione dominante e riservata, con splendida vista panoramica su Torino e sull'intero arco alpino.La proprietà è immersa in un ampio lotto privato di circa 2.700 mq e rappresenta una soluzione ideale per chi ricerca indipendenza, privacy, grandi spazi interni ed esterni e, allo stesso tempo, comodità negli spostamenti verso il centro di Torino.La villa sviluppa una superficie interna di circa 350 mq distribuita su più livelli ed è stata oggetto nel tempo di importanti interventi di aggiornamento, tra cui il rifacimento dell'impianto elettrico e idraulico, il rifacimento dei serramenti e l'installazione di nuovi sistemi dedicati all'efficienza energetica e al comfort abitativo.L'ingresso del piano terra conduce a un soggiorno doppio, luminoso e di generose dimensioni, collegato agli spazi esterni e ai porticati panoramici. La cucina è abitabile e separata, ideale per la vita quotidiana e per chi desidera un ambiente funzionale e indipendente dalla zona living. Sul medesimo piano troviamo inoltre uno studio, una camera, un bagno finestrato e ulteriori due servizi, preceduti da due anti [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone