



Rif.: 61268689

€ 99.000

Trilocale in vendita

San Mauro Torinese, Via Casale - Sambuy

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 61 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 145.62 kW h/m² anno

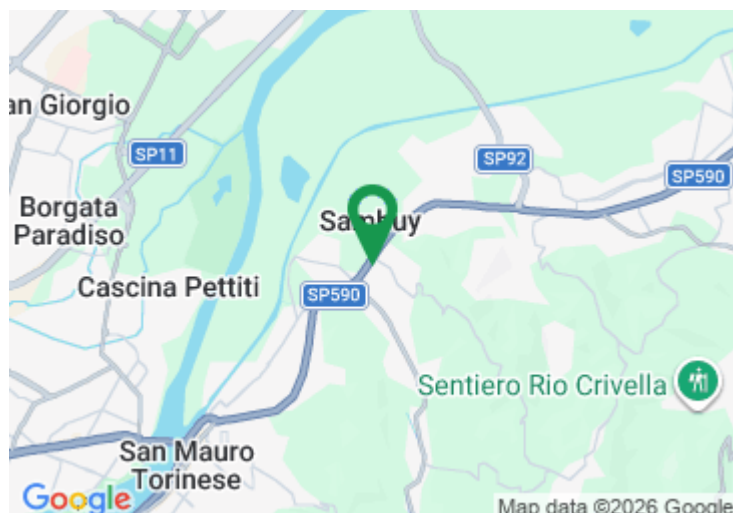
EP globale rinnovabile: 1.20 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In zona Sambuy, più precisamente in Via Casale, in posizione interna e tranquilla, proponiamo in vendita trilocale al primo e ultimo piano, senza ascensore, inserito in un piccolo contesto residenziale edificato negli anni '60. L'ingresso conduce a un comodo disimpegno che introduce alla zona giorno, composta da un soggiorno con cucina abitabile a vista. La porta-finestra permette di accedere direttamente al balcone. Il bagno, finestrato e dotato di doccia, è completo di attacco per la lavatrice. La camera da letto matrimoniale, di generose dimensioni, dispone di una porta-finestra che conduce al terrazzo, ideale per godere di uno spazio esterno riservato. L'immobile è dotato di riscaldamento autonomo a metano, con caldaia a condensazione sostituita nel 2021.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

