



Rif.: 61240428

€ 269.000

Quadrilocale in vendita

San Mauro Torinese, Via Torino - Sant'Anna

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 92 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.700
Bagni:	1
Balconi:	4
Piano:	2

Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 125.96 kW h/m² anno

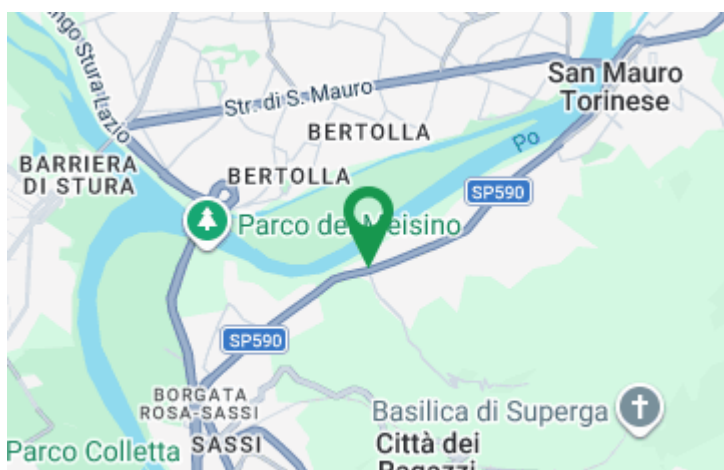
EP globale rinnovabile: 5.26 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Al confine tra San Mauro Torinese e il quartiere Sassi, proponiamo in vendita un luminoso quadrilocale completamente ristrutturato nel 2025, situato al secondo e ultimo piano di una piccola palazzina senza ascensore. L'ingresso, tramite porta blindata, si apre su un ampio soggiorno con cucina a vista lineare, ambiente moderno e ben distribuito, collegato a due balconi. Su uno di questi è presente un comodo ripostiglio con attacchi lavanderia. L'immobile si presenta con finiture curate, che conferiscono un aspetto moderno ed elegante a tutti gli ambienti. Inoltre, gli impianti (elettrico e idraulico) sono stati completamente rifatti in occasione della ristrutturazione. La pavimentazione è in parquet chiaro in tutti gli ambienti, ad eccezione del bagno, rifinito con piastrelle effetto marmo e sanitari sospesi. Il bagno è finestrato e dotato di box doccia. La zona notte è composta da due

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

