



Rif.: 61168829

**€ 590 / mese**

## Trilocale in affitto

San Mauro Torinese, Via Roma - Oltrepo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 960
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** D

**EP globale non rinnovabile:** 160.52 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.40 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

In zona Oltre Po', precisamente in Via Roma, proponiamo in affitto trilocale ristrutturato totalmente nel 2021 situato al 2° piano di una piccola palazzina senza ascensore. L'appartamento si compone di un ingresso da porta blindata su disimpegno, un soggiorno living con parete cottura e primo balcone, due camere di cui quella matrimoniale con accesso al secondo balcone e un bagno finestrato con doccia e attacco per la lavatrice. Il riscaldamento è centralizzato con termovalvole per contabilizzare i consumi, gli infissi sono in PVC con triplo vetro a garantire un'ottima coibentazione e completi di

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

