



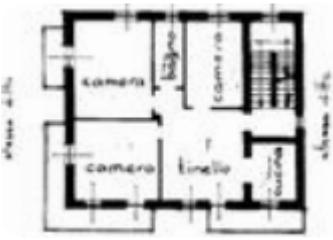
Rif.: 61165287

**€ 99.000**

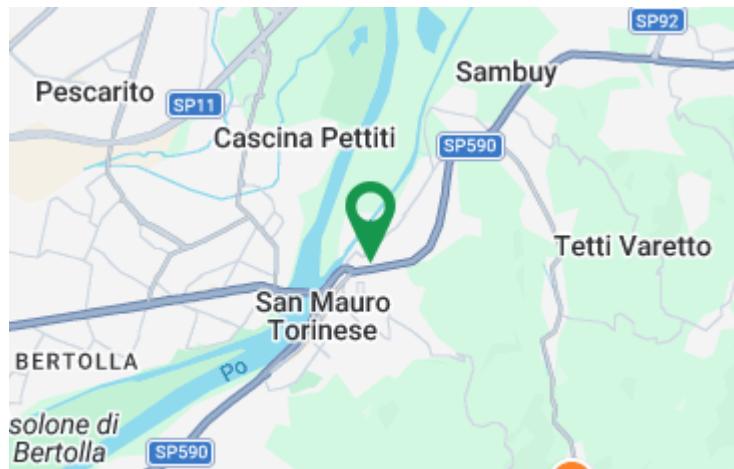
### Quadrilocale in vendita

San Mauro Torinese, Via Casale

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 109 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Piano:</b>	1



### Mappa



TECNO CASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 134.83 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.70 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: :(

EP estiva del fabbricato: :(

Situato in zona Sambuy a San Mauro Torinese, proponiamo in vendita appartamento quadrilocale situato al primo piano di un piccolo contesto.L'immobile è composto da un ampio tinello con accesso ad un primo balcone, un cucinotto finestrato e tre camere da letto di cui due di generose dimensioni e con accesso ognuna ad un proprio balcone esclusivo.Completa l'immobile un bagno finestrato con doccia.Riscaldamento autonomo a metano.Ottimo ad uso investimento, l'appartamento in questo momento è già locato fino a fine Ottobre 2026.La palazzina è posta in una posizione strategica vicino a tutti i servizi.

**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

