



Rif.: 61158362

€ 3.000 / mese

Villa singola in affitto

San Mauro Torinese, Via Lunga - Sambuy

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 380 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	4
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	3

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 132.50 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.70 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

A San Mauro Torinese, più precisamente in zona Sambuy, proponiamo Villa degli anni 90' in locazione con Vista Mozzafiato su Torino. Situata in una posizione dominante, questa proprietà è la soluzione ideale per una famiglia che cerca ampi spazi, indipendenza e vicinanza ai servizi del centro città. La soluzione è dotata di un nuovo sistema di riscaldamento, impianto fotovoltaico con batterie di accumulo e colonnina di ricarica elettrica. Questo significa un abbattimento drastico dei costi di gestione e un comfort termico ottimale in ogni stagione. La Villa ha una metratura interna di 350 m² disposti su 2 piani, dove troviamo 3 camere da letto matrimoniali e 4 bagni, garantendo privacy e comodità anche a famiglie con 2 o 3 figli. Il garage è di ampia metratura con 4 posti auto e necessita di spazio di stoccaggio. Il giardino privato di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

