



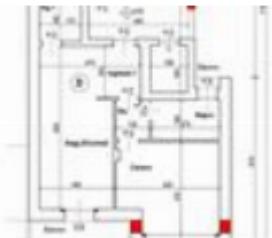
Rif.: 61139261

**€ 163.000**

### Bilocale in vendita

Torino, Via Damiano Chiesa - La Barca

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 71 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 34.09 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 39.42 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In zona Barca, più precisamente in Via Damiano Chiesa, proponiamo bilocale situato al secondo piano con ascensore di una palazzina del 2021, priva di barriere architettoniche. La soluzione si sviluppa con ingresso tramite portoncino blindato con cilindro antibulgaro europeo direttamente sulla zona giorno con cucina a vista. Il disimpegno conduce alla camera da letto matrimoniale. Il bagno è finestrato con boc doccia walk in. Gli infissi sono in pvc triplovetro di ultima generazione e il riscaldamento è autonomo a pavimento. Ogni alloggio ha

### Mappa



)

I

)

?

**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

