



Rif.: 61139171

**€ 184.000**

**5 locali in vendita**

**Torino, Strada della Magra - La Barca**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 132.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

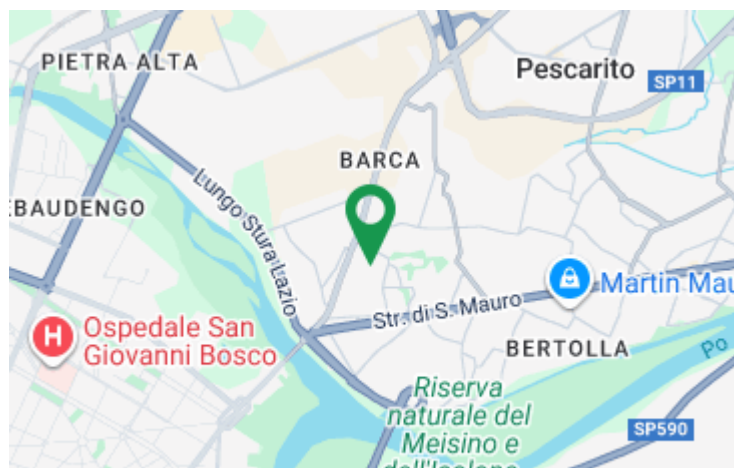
**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

In zona Barca, più precisamente in Strada della Magra, proponiamo in vendita ampio 5 locali situato al secondo piano, mansardato, di una trifamiliare. Tramite ad una scala interna si accede all'ampio soggiorno con porta finestra che conduce al terrazzo di 50 mq. La cucina è abitabile e le tre camere da letto, di cui due matrimoniali, conducono ad altri due terrazzini. Il bagno dotato di box doccia è finestrato. Gli infissi sono in doppio vetro pvc, il riscaldamento è autonomo e sono stati installati condizionatori a pompa di calore inverter. La soluzione è

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

