



Rif.: 61138905

**€ 189.000**

## Quadrilocale in vendita

Torino, Via Andezeno - Bertolla

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 16.000
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.400
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 106.74 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 3.91 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In zona Bertolla, più precisamente in Via Andezeno, proponiamo in vendita quadrilocale situato al terzo piano con ascensore di una palazzina in paramano degli anni '90. La soluzione si sviluppa con ingresso su disimpegno tramite porta blindata con cilindro antibulgaro europeo. Il soggiorno doppio con angolo cottura risulta luminoso grazie alla porta finestra con primo accesso al terrazzino. La soluzione dispone di due bagni, uno con accesso al balcone e il secondo cieco con ventilazione forzata. Le due camere da letto sono quadrate, di cui una

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

