Partita IVA: 12393170019

Via del Porto. 2/3 10099 San Mauro Torinese (TO)

Email: to2d5@tecnorete.it - Tel.: 01119916799 - Cell.: 3288894057





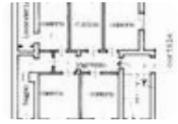












Mappa



Rif.: 61128724

€ 190.000

Porzione di bifamiliare in vendita San Mauro Torinese, Via Bezzecca - Oltrepo

Tipologia: ville

Superficie: mq 130 ca.

Locali:

Sottotipologia: porzione di bifamiliare

€0 **Spese Annue:** Bagni: Balconi: 1 Posti auto:

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 132.50 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.40 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 🙉 EP estiva del fabbricato: 🙉

Situato in zona Oltre Po' in una tranquilla via interna chiusa, proponiamoin vendita appartamento in villa bifamiliare circondata da un ampio cortile.L'appartamento è situato al piano rialzato, disposto su un unico livello ed ècomposto da un lungo disimpegno d'ingresso che divide una cucinaabitabile, una zona soggiorno, tre camere da letto, un bagno e unalavanderia.Da ristrutturare a seconda dei propri gusti, ad esclusione degli infissi già inPVC con doppi vetri, rimane libero su quattro lati e presenta una piantasquadrata ideale per gestire facilmente gli spazi a seconda delle proprieesigenze.Il riscaldamento è autonomo a metano con caldaia unica a condensazione. Il tetto ha subito diversi interventi di manutenzione e ristrutturazione: nel 2013 son state riviste le travi con sostituzione di alcuni listelli. Tre anni fasono stati eliminati e sostituiti i coppi danneggiati ed è stato rivisto ancheil

Scopri

Punta qui il tuo smartphone



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.