**Affiliato: Immobiliare San Mo' Sas**
Partita IVA: 12393170019
Via Torino, 101 10099 San Mauro Torinese (TO)
Email: to2d5@tecnorete.it - Tel.: 01119916799 - Cell.: 3288894057

Rif.: 61036846

## € 550 / mese

## Bilocale in affitto

### San Mauro Torinese, Via Leinì - Oltrepo

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | appartamenti |
| **Superficie:** | mq 60 ca. |
| **Prezzo box:** | € 50 |
| **Locali:** | 2 |
| **Sottotipologia:** | 2 locali |
| **Spese Annue:** | € 1.200 |
| **Bagni:** | 1 |
| **Balconi:** | 1 |

**Classe energetica:** D

**EP globale non rinnovabile:** 98.91 kW h/m² anno

**EP globale rinnovabile:** 0.22 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

Situato in una via chiusa ad un passo dal Parco Fluviale del Po', in zona riservata e tranquilla, proponiamo in locazione TRANSITORIA appartamento bilocale arredato al piano rialzato, totalmente ristrutturato nel 2013, LIBERO SUBITO.L'ingresso, tramite porta blindata con cilindro antibulgaro europeo, è diretto sul disimpegno che conduce alla zona giorno living dotata di parete cottura lineare.Tramite l'ampia portafinestra accediamo al balcone dotato di tende invernali. Quest'ultimo affaccia direttamente sul cortile condominiale, sul retro della casa rispetto alla strada.Tutte le finestre e portefinestre presentano infissi in PVC effetto legno con doppi vetri, serrande elettriche e inferriate di sicurezza sul lato interno.Il bagno è finestrato e provvisto di box doccia, con antibagno dotato di attacco per la lavatrice.La camera matrimoniale è di ottima metratura, facilmente arredabile, con ampia finestra che illumina generosamente

## Mappa

## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.