



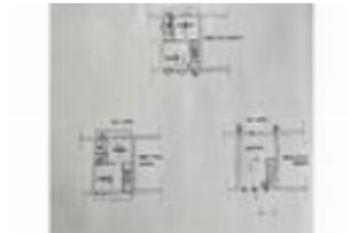
Rif.: 60985544

€ 159.000

Casa semindipendente in vendita

San Mauro Torinese, Via G. Matteotti - Centro Storico

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 875.45 kW h/m² anno

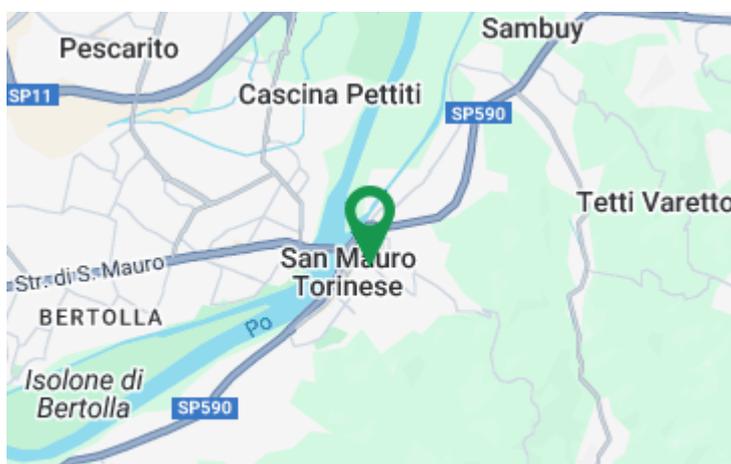
EP globale rinnovabile: 1.15 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Situato nel Centro Storico di San Mauro, in una tranquilla via interna, proponiamo in vendita casa semindipendente totalmente ristrutturata disposta su due piani e libera su due lati. Il piano terra si compone di ampia zona giorno con parete cottura, una camera squadrata e facilmente arredabile con portafinestra ad illuminare l'ambiente e bagno finestrato. La scala interna che collega i due piani dell'immobile è raggiungibile allo stato di fatto attraverso un ingresso indipendente, che permette all'occorrenza di sfruttare i due piani dell'immobile come due bilocali distinti. Il piano superiore si compone di due locali entrambi dotati di portafinestra ed un bagno finestrato provvisto di box doccia; completano il piano due balconi. Il riscaldamento è autonomo a metano con caldaia a condensazione e non sono presenti spese condominiali. L'immobile affaccia direttamente su un piazzale in cui è possibile posteggiare comodamente l'auto. La soluzione si presta

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

