



Rif.: 60931095

**€ 108.000**

## Trilocale in vendita

San Mauro Torinese, Via Casale - Moncanino

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1



**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 236.58 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 2.59 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Situato in zona Sambuy, più precisamente in Via Casale, proponiamo in vendita appartamento in piccolo contesto con cortile ad uso esclusivo vicino ai principali servizi. L'ingresso è diretto su un soggiorno di discreta metratura con cucinotto a vista diviso da un muretto basso. Un disimpegno ci conduce alla zona notte dove troviamo un'ampia camera matrimoniale con metratura regolare e una seconda cameretta singola con affaccio sul cortile. Il bagno è finestrato con vasca ed è possibile allestire una zona lavanderia nell'apposito ripostiglio adiacente. Completano l'immobile un cortile ad uso esclusivo, un porticato esterno e una cantina di

)  
)  
)

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

