



Rif.: 60877832

**€ 145.000**

## Quadrilocale in vendita

Torino, Strada Comunale DI Bertolla - Bertolla

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 132,5 kW h/m<sup>2</sup> anno

Situato a Torino, precisamente in Strada Comunale di Bertolla, proponiamo in vendita appartamento quadrilocale disposto su due livelli in contesto di casa bifamiliare, al primo e ultimo piano. Tramite la scala esterna è possibile raggiungere il cancelletto che conduce al balcone privato da cui si accede all'immobile. L'ingresso è diretto sull'ampio soggiorno con soffitto a volta e pavimentazione in parquet in legno massello. Il cucinotto è finestrato con parete cottura angolare. Tramite un lungo disimpegno è infine possibile raggiungere l'ampio bagno con finestra e porta finestra, dotato di vasca e attacco per la lavatrice; e la prima camera da letto con soffitto a volta e trave a vista. Una solida scala modulare in legno conduce infine all'ultimo piano che si apre su un ampio ambiente suddiviso da un armadio/libreria a muro su misura che suddivide una prima zona studio da quella che viene utilizzata come camera matrimoniale. Ognuna presenta un soffitto con travi in legno a vista ed entrambe sono dotate di velux con zanzariera. Nella zona studio è presente inoltre un ulteriore finestrotto ad illuminare e areare l'ambiente, mentre nella parte della camera sono

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

