



Rif.: 60870542

**€ 109.000****Trilocale in vendita**

Torino, Via Damiano Chiesa - La Barca

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 800
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	4

**Classe energetica:** **Prestazione energetica:** 351,2269 kW h/m<sup>2</sup> anno

Situato in Via Damiano Chiesa, comoda ai principali servizi della parallela Strada San Mauro e dalla vicina Strada Settimo, proponiamo in vendita ampio trilocale bilivello situato al quarto piano di una palazzina senza ascensore. L'ingresso tramite la porta blindata è diretto sul disimpegno diviso da una parete in vetrocemento dal soggiorno living con angolo cottura a vista. La zona giorno è illuminata da una finestra e una porta finestra che conduce al primo balcone. La camera matrimoniale al piano è squadrata e facilmente arredabile con possibilità di accedere al secondo balconcino affacciato sull'interno cortile della palazzina. Completa il piano un bagno finestrato con doccia. Attraverso la solida scala interna in muratura, dotata di pratico ripostiglio sottoscala, si raggiunge il secondo piano mansardato con ampio spazio open space attualmente utilizzato come zona palestra, il secondo bagno cieco con ventilazione forzata e cabina armadio. L'immobile è stato parzialmente ristrutturato. La pavimentazione unica e chiara conferisce luminosità e continuità agli ambienti e l'impiantistica, così come il primo bagno, sono stati

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

