



Rif.: 60856141

€ 299.000**Rustico in vendita**

Torino, Strada del pascolo - La Barca

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 450 ca.
Locali:	12
Sottotipologia:	rustico
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1

Classe energetica: G**Prestazione energetica:** 132,5 kW h/m² anno

In contesto residenziale ubicato in zona Barca a Torino, più precisamente in Strada del Pascolo, proponiamo rustico indipendente totalmente da ristrutturare. L'immobile è disposto su due livelli. Il piano terra è composto da due camere, soggiorno, cucina abitabile, bagno e altri due locali usati come depositi. Tramite la scala interna situata nell'ingresso si accede al primo piano composto da disimpegno, camera da letto e ampio fienile, ottimo per chi volesse ampliare la parte abitativa. Sempre tramite scala interna si accede al sottotetto non abitabile. L'immobile necessita di interventi di ristrutturazione sia interni che esterni e di rifacimento della copertura del tetto. Nella parte esterna troviamo un giardino privato di circa 500mq, un box auto ampio e un magazzino. Ottimo ad uso investimento e per chi ricerca un immobile da personalizzare totalmente a proprio gusto e secondo le proprie esigenze. Posizione vicina ai principali servizi quali scuola materna ed elementare, negozi di generi alimentari e fermata dell'autobus per Torino.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

