Affiliato: Chieri 4.0 Sas
Partita IVA: 13205870010
Via Guglielmo Marconi, 5 10023 Chieri (TO)
Email: to2cf@tecnorete.it - Tel.: 01119517080



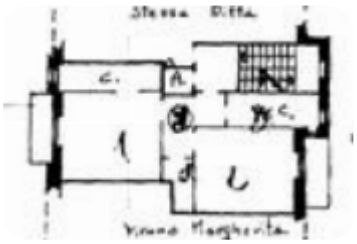












Rif.: 61289679

€ 69.000

Bilocale in vendita

Chieri, Vicolo albussano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 66 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 800
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	3

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 150.30 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

Nel pieno centro storico di Chieri, in Vicolo Albussano 5, proponiamo in vendita un luminoso appartamento situato al terzo piano, ideale sia come prima casa che come investimento. L'alloggio gode di una posizione comoda e strategica, a pochi passi da tutti i principali servizi, negozi e mezzi di trasporto, ed offre una splendida vista con affaccio diretto sulla Chiesa di San Luigi. La disposizione interna comprende un accogliente soggiorno con cucinino, un'ampia camera da letto matrimoniale e un bagno. A valorizzare la proprietà vi sono due balconi, ideali per godere dell'affaccio panoramico, e una comoda cantina al piano interrato. L'immobile si presenta in ottime condizioni grazie a recenti lavori di ammodernamento che hanno riguardato il rifacimento completo dell'impianto elettrico, la posa di nuove piastrelle e la sostituzione degli infissi esterni, garantendo un ottimo isolamento termico e acustico. Un ulteriore punto di forza è rappresentato dalle spese condominiali particolarmente basse, che rendono la gestione

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.