



Rif.: 61094281

€ 199.000

Bifamiliare in vendita

Chieri, Via Buttiglieria

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 360 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	bifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1

Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Proponiamo in vendita rustico totalmente indipendente, situato in zona tranquilla e immersa nel verde nel comune di Chieri. L'immobile è attualmente da ultimare, i lavori eseguiti includono il rifacimento del tetto con coibentazione in isopack, copertura mista in coppi antichizzati e originali. Sono stati realizzati il vespaio e la sottomurazione dei muri esterni per prevenire l'umidità di risalita. I solai sono stati consolidati, mantenendo i caratteristici soffitti a voltino con mattoni a vista. Completano l'intervento gli allacci ai principali servizi, la predisposizione per il collegamento alla rete fognaria e l'installazione di un sistema per la raccolta delle acque piovane. L'edificio si sviluppa su tre livelli: piano terra, primo piano e sottotetto. La struttura richiama la tipica pianta del cascinalo piemontese, con due corpi di fabbrica distinti: uno adibito ad abitazione e l'altro originariamente utilizzato come stalla, sormontato da un ampio fienile, oggi recuperabile e trasformabile in spazio residenziale. La proprietà include un'area circostante di circa

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

