**Affiliato: Testona Re Sas**
Partita IVA: 10522470011
Via Boccardo, 15 10024 Moncalieri (TO)
Email: to2ce@tecnorete.it - Tel.: 0119442306









Rif.: 61299322

# € 125.000

## Trilocale in vendita

### Moncalieri, Strada Sanda - Testona

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | appartamenti |
| **Superficie:** | mq 80 ca. |
| **Locali:** | 3 |
| **Sottotipologia:** | 3 locali |
| **Spese Annue:** | € 600 |
| **Bagni:** | 1 |
| **Balconi:** | 3 |
| **Piano:** | 2 |

**Classe energetica:** F
**EP globale non rinnovabile:** 139.26 kW h/m² anno
**EP invernale del fabbricato:** ☹
**EP estiva del fabbricato:** ☹

L'appartamento trilocale si trova nella zona centrale a Testona situato al primo piano di una palazzina di soli due piani, priva di ascensore.L'immobile si compone di ingresso, cucina con tinello e piccolo angolo cottura, con accesso al primo balcone, una camera da letto con sfogo esterno su un secondo balcone e un'ulteriore stanza attualmente adibita a soggiorno, ma che, in base alle proprie esigenze, può essere facilmente destinata a una seconda camera da letto, anche questa con balcone. Completa la disposizione interna il bagno, unico ambiente dell'appartamento ad essere stato ristrutturato nel 2021.

## Mappa




## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.