



Rif.: 61131906

€ 175.000

Trilocale in vendita

Moncalieri, Via rigolfo - Moriondo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 98 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.400
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	2

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 123.02 kW h/m² anno

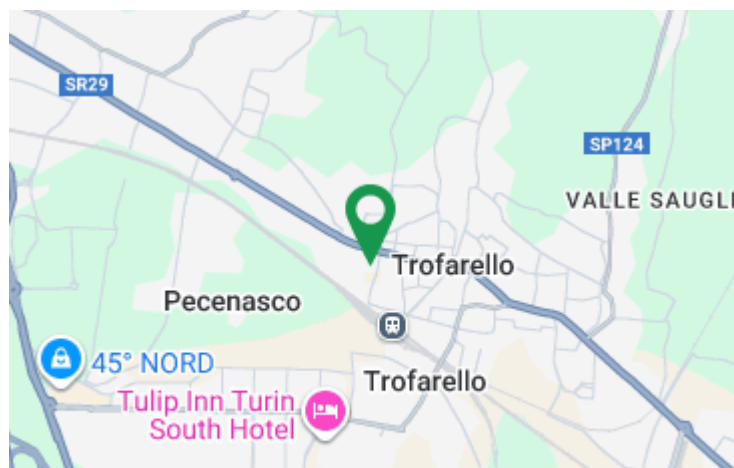
EP globale rinnovabile: 1.09 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

L'appartamento è situato al secondo piano di un condominio edificato a metà degli anni sessanta nella borgata di Moriondo. Tramite porta blindata si accede ad un corridoio che disimpegna la zona giorno dalla zona notte. Il soggiorno con cucina a vista è di generose dimensioni. Sia il corridoio che il soggiorno sono dotati di una controsoffittatura con luci a led ed una particolare illuminazione definita 'cielo stellato'. La camera da letto matrimoniale è dotata di un bagno privato con doccia. La seconda camera ed il bagno principale completano la proprietà. L'immobile è stato ristrutturato in tutte le sue parti nel 2019. Gli infissi sono in pvc con doppio vetro ed in tutte le aperture sono presenti le zanzariere. L'impianto elettrico è sezionato per stanza, il sistema d'allarme è sia volumetrico che perimetrale e sono presenti i condizionatori. Al piano interrato è presente una cantina.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

