



Rif.: 61012374

€ 255.000

Palazzina in vendita

Moncalieri, Strada genova - Testona

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 186 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	palazzina
Spese Annue:	€ 1
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	3

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 322.67 kW h/m² anno

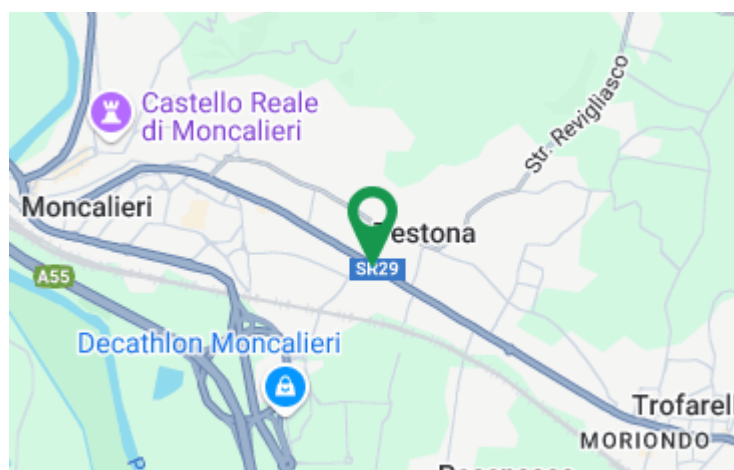
EP globale rinnovabile: 3.64 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

La porzione di condominio è situata nella zona centale della borgata di Testona. La proprietà in vendita dispone di due appartamenti della stessa metratura di circa 60 mq cadauno. Al piano strada un negozio con due vetrine. Il riscaldamento è di tipo autonomo per tutte e tre le unità. I due appartamenti sono stati ristrutturati a metà degli anni novanta e la facciata è stata rifatta nel 2014. Le spese di gestione sono contenute e comprendono luce scale e pulizia scale. Gli immobili sono a reddito, la rendita è pari al 5% netta.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

