



Rif.: 61259355

**€ 65.000**

## Bilocale in vendita

Chieri, Viale cappuccini

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 60 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 2 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 1.000      |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 2            |
| <b>Piano:</b>          | 4            |



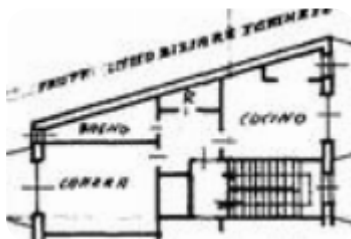
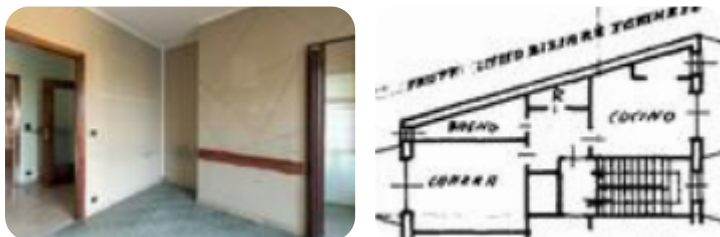
**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 175.96 kW h/m² anno

**EP globale rinnovabile:** 13.50 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹



In una zona residenziale tranquilla e ben servita di Chieri, proponiamo in vendita un accogliente bilocale situato al quarto piano di uno stabile dotato di ascensore, ideale per single, coppie o come investimento. L'ingresso si apre su un comodo disimpegno, che organizza in modo funzionale gli ambienti della casa e ospita un pratico ripostiglio, perfetto per ottimizzare gli spazi. Sulla destra troviamo la zona giorno, composta da un luminoso soggiorno con cucinino separato, un ambiente pratico e ben distribuito. Dal soggiorno si accede al primo balcone, che dona luminosità all'ambiente e rappresenta uno spazio ideale per momenti di relax all'aperto. Sul lato sinistro del disimpegno si sviluppa la zona notte, composta da un bagno finestrato, che garantisce un'ottima aerazione naturale, e da una spaziosa camera da letto matrimoniale, anch'essa dotata di balcone privato, perfetto per godere

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

