



Rif.: 61222825

**€ 105.000**

## Bilocale in vendita

Chieri, Via Bernardo Vittone

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 65 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **D**

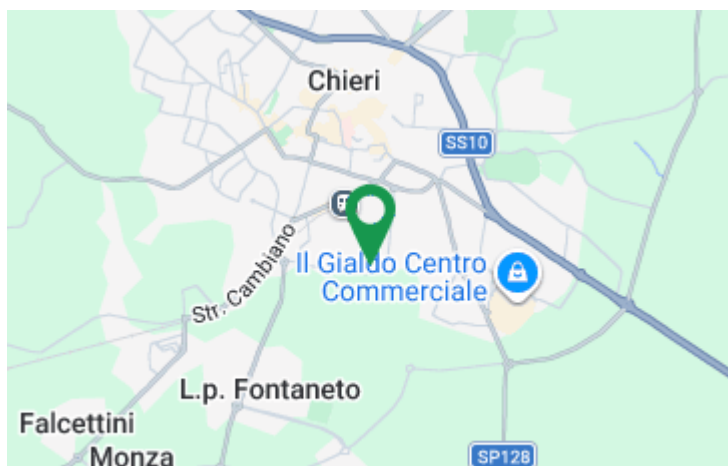
EP globale non rinnovabile: 91.53 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

In piacevole contesto residenziale, all'interno di una palazzina edificata nel 2001 e ben tenuta nelle parti comuni, proponiamo luminoso bilocale posto al primo piano servito da ascensore. La soluzione si distingue per le basse spese condominiali, il riscaldamento autonomo e gli ambienti ben distribuiti, ideali per chi è alla ricerca di comfort e funzionalità. L'ingresso all'appartamento avviene tramite porta blindata e conduce direttamente nella zona giorno, composta da un accogliente soggiorno con cucina a vista, ambiente pratico e ben illuminato grazie all'ottima esposizione e alla presenza di ampie aperture verso l'esterno. Dal disimpegno si accede alla zona notte, dove troviamo un bagno finestrato completo di tutti i servizi e una spaziosa camera matrimoniale, facilmente arredabile e pensata per garantire tranquillità e comfort. Punto di forza dell'immobile è il terrazzo angolare, accessibile da tutti gli ambienti, uno spazio esterno vivibile ideale per pranzi all'aperto, momenti di relax o per chi desidera uno sfogo esterno.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

