



Rif.: 61207126

€ 420 / mese

Bilocale in affitto

Carignano, Via Nino Costa

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 41 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 394
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	2



Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 94.83 kW h/m² anno

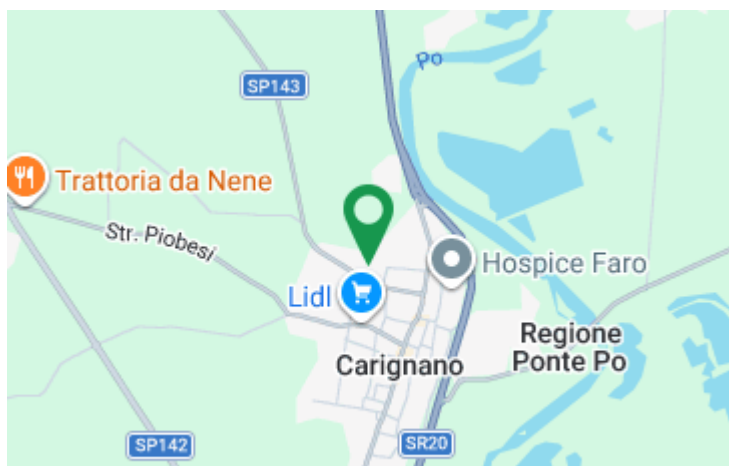
EP globale rinnovabile: 56.37 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Nel Comune di Carignano, proponiamo in locazione un appartamento al secondo piano di un edificio sprovvisto di ascensore. L'immobile è composto da camera da letto, soggiorno con cucina e bagno. Tra i principali vantaggi, si segnalano le basse spese condominiali, che contribuiscono a una gestione economica dell'abitazione. Il riscaldamento autonomo garantisce un controllo ottimale dei consumi energetici, mentre i condizionatori installati assicurano comfort durante tutto l'anno. La soluzione è ideale per chi cerca un contratto di locazione flessibile, grazie alla formula canone libero 4+4 anni con cedolare secca, che offre vantaggi fiscali e stabilità nel tempo. Un'opportunità da non perdere per chi desidera vivere in una zona tranquilla, con tutti i servizi a portata di mano. Si richiede clientela referenziata con redditi dimostrabili. Le foto sono solo a scopo illustrativo. L'appartamento verrà locato NON ARREDATO.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

