



Rif.: 61160325

€ 90.000

Bilocale in vendita

Carignano, Via Umberto I - Carignano Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 62 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 630
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	5

Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 174.00 kW h/m² anno

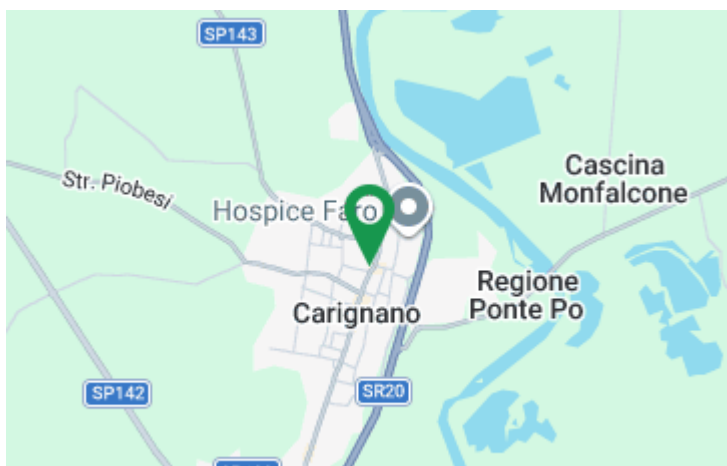
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Nel cuore di Carignano Centro, proponiamo un appartamento di 62 mq situato al piano alto di un edificio dotato di ascensore. L'immobile, costruito nel 1964 e recentemente ristrutturato nel 2023, offre un ambiente moderno e funzionale. L'appartamento ristrutturato nel 2026 è composto ingresso living su zona giorno, una camera da letto, un bagno ed un pratico ripostiglio. La doppia esposizione, oltre al piano alto, rende la soluzione luminosa ed ariosa. Tra i punti di forza, l'appartamento vanta basse spese di gestione grazie all'installazione di pannelli fotovoltaici, che contribuiscono a un significativo risparmio energetico complessivo. La ristrutturazione



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

