



Rif.: 61060044

**€ 130.000**

### Trilocale in vendita

Carignano, Via Umberto I - Carignano Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	4

Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 174.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

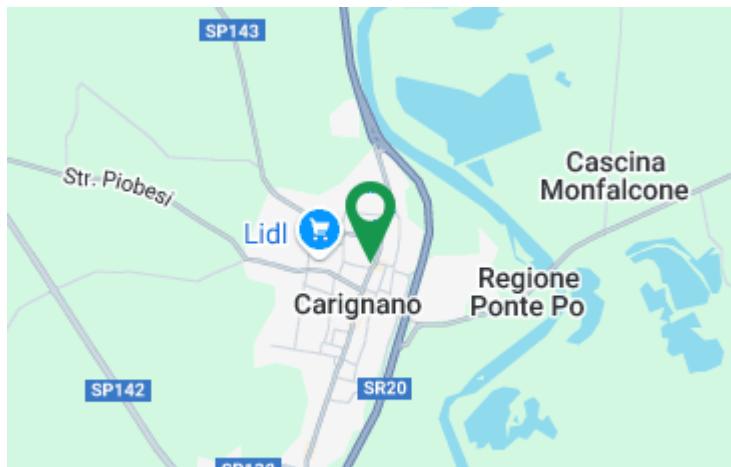
EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊



Nel cuore di Carignano Centro, appartamento situato al piano medio di uno stabile dotato di ascensore e pannelli fotovoltaici. L'immobile, completamente ristrutturato nel 2024, offre una gestione ottimale degli spazi interni, garantendo comfort e funzionalità. La doppia esposizione assicura luminosità in ogni ambiente. La zona giorno si apre su una cucina abitabile, ideale per chi ama cucinare e ricevere ospiti. La zona notte comprende due camere da letto, di cui una con cabina armadi, offrendo ampio spazio per l'organizzazione personale. Completano la proprietà un bagno moderno e due balconi, perfetti per momenti di

### Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

