



Rif.: 61003397

€ 365.000

Casa semindipendente in vendita

La Loggia, Via Don Caranzano

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 272 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	3
Box:	1

Classe energetica: C

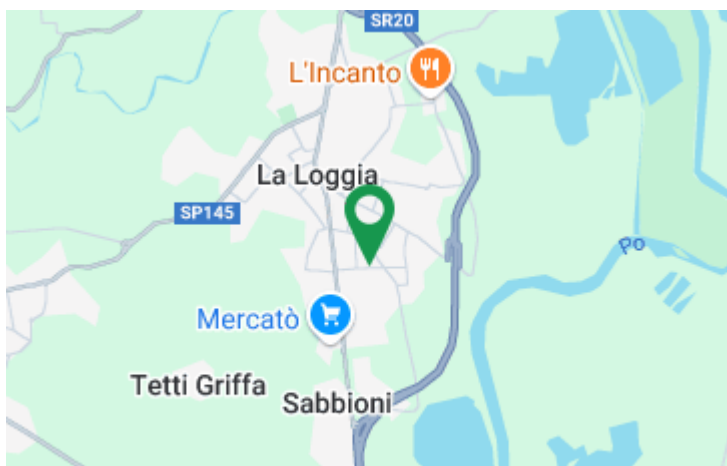
EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Immersa in un tranquillo contesto residenziale, questa elegante casa semindipendente, disposta su più livelli, è la scelta perfetta per chi cerca la combinazione tra comfort, spazi generosi ed una casa pronta da abitare. L'immobile è dotato di pannelli fotovoltaici 5,3 KW, in grado di garantire una rendita annua di € 2.000,00. Il riscaldamento autonomo garantisce una gestione indipendente e grazie all'insufflaggio delle pareti esterne, sono stati abbattuti al minimo i consumi. Al piano terreno, l'ingresso living accoglie un ampio soggiorno, reso ancora più suggestivo dalla possibilità di accedere o ammirare l'area esterna. La spaziosa cucina abitabile, ospita una cucina angolare dotata di tutti i comfort e, consente l'accesso, al giardino posteriore in parte piastrellato. Sempre al piano, il bagno con box doccia e lavabo sono un pratico elemento di servizio. Una comoda scala interna in granito conduce alla zona notte composta da tre camere da letto, di cui una con servizio interno finestrato e tutte dotate di uscita su balcone esterno. Il

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

