



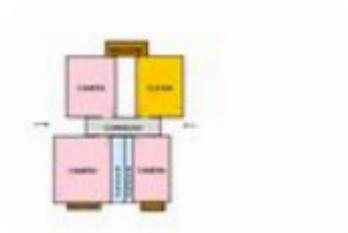
Rif.: 60989447

€ 130.000

Quadrilocale in vendita

Carignano, Via Umberto I - Carignano Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	2
Balconi:	4
Piano:	3



Classe energetica: **B**

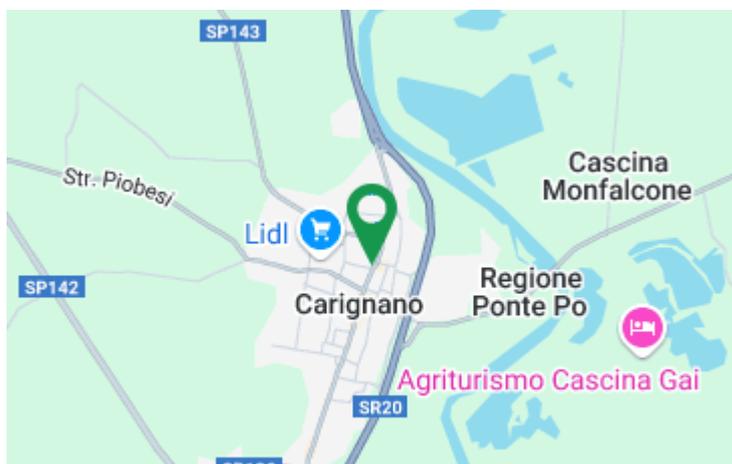
EP globale non rinnovabile: 115.80 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In stabile signorile, a pochi passi dal centro del paese, appartamento sito al terzo piano con ascensore. L'ingresso tramite porta blindata sostituita nel 2024, separa la zona giorno dalla zona notte in maniera ottimale. La cucina abitabile, con accesso al balcone, consente l'inserimento di una parete attrezzata o di crearne una su misura, secondo le esigenze del cliente. La zona notte è composta da tre camere da letto, spaziose e luminose, di cui due con accesso al balcone. Qualora non ci fosse l'esigenza della terza camera, sarà possibile realizzare un comodo salotto. Il bagno, areato dalla finestra, consente di inserire un box doccia o una vasca, a seconda del desiderio dell'acquirente. L'immobile è dotato di infissi in pvc triplo vetro e tapparelle meccanizzate elettricamente. L'impianto elettrico ed idraulico è stato completamente ricostruito ed è possibile visionare le tracce a parete. L'appartamento è dotato di riscaldamento centralizzato con termovalvole che consentono di regolare la temperatura secondo le

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

