



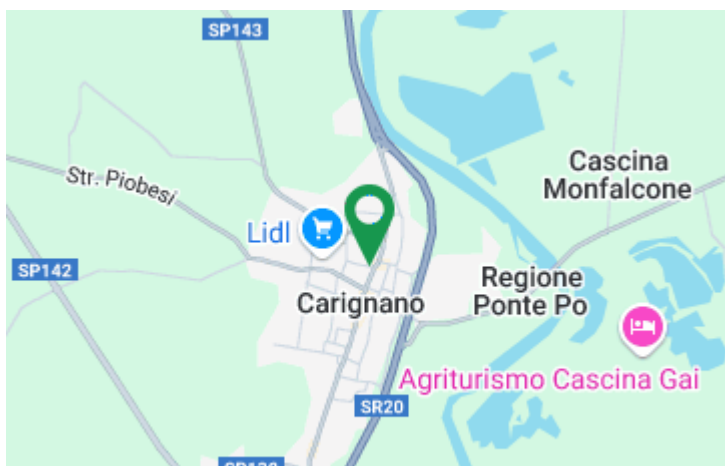
Rif.: 60989370

€ 105.000**Trilocale in vendita****Carignano, Via Zappata - Carignano Centro**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.000
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	3

Classe energetica: **B****EP globale non rinnovabile:** 132.00 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** ☹**EP estiva del fabbricato:** ☺

Lo stabile signorile situato nel centro paese è stato oggetto di un importante ristrutturazione, sia delle parti comuni che delle singole unità. L'ingresso da porta blindata è sul disimpegno che filtra tutti i locali. La cucina abitabile, con accesso al balcone, consente l'inserimento di una parete attrezzata o la realizzazione di una su misura, secondo le proprie esigenze. Le due ampie camere da letto, di cui una con accesso al balcone, possono ospitare qualsiasi complemento d'arredo. Il bagno, areato dalla finestra, consente di inserire un box doccia o una vasca, a seconda del desiderio dell'acquirente. L'immobile è dotato di infissi in pvc triplo vetro e tapparelle meccanizzate elettricamente. L'impianto elettrico ed idraulico è stato completamente ricostruito ed è possibile visionare le tracce a parete. L'edificio è stato oggetto di un importante ristrutturazione, sia delle parti comuni che delle singole unità. Il tetto è stato completamente rifatto ad Aprile 2024 con l'inserimento dei pannelli fotovoltaici per un'energia sempre più green e rinnovabile.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

