Affiliato: Munca Re Sas
Partita IVA: 12187720011
Via Goito, 3 10024 Moncalieri (TO)
Email: to2cb@tecnorete.it - Tel.: 0110641346















Rif.: 61295845

€ 750 / mese

Negozio in affitto

Trofarello, Via Torino

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 96 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 2.500

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 170.08 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 17.83 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Nel cuore di Trofarello, proponiamo in locazione un ampio negozio di 96 mq, ideale per chi desidera avviare o espandere la propria attività commerciale. L'immobile si presenta in buone condizioni e offre uno spazio versatile, adatto a diverse tipologie di esercizi. La posizione strategica garantisce una buona visibilità e un flusso costante di passanti, rendendolo un'opportunità interessante per chi cerca un locale in una zona vivace e ben servita.L'interno è facilmente personalizzabile ed è così composto: ingresso a piano terra con due vetrine, seconda stanza ricavata da una parete in cartongesso removibile per avere un open space, retro, bagno e antibagno. Il locale è situato in una graziosa piazzetta residenziale ricca anche di locali commerciali e con zona di parcheggio pubblico. Il riscaldamento è regolabile con condizionamento che emana aria calda e fredda. Di recente è stato effettuato un rinfresco della facciata sia anteriore che posteriore, è presente un doppio ingresso con un secondo parcheggio anche sul retro.La vicinanza a servizi e trasporti pubblici aggiunge ulteriore valore a questa proposta. Se siete alla ricerca di un locale commerciale funzionale e ben p [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.