



Rif.: 61197321

€ 2.000 / mese**Capannone in affitto**

Orbassano, S.da Antica di None

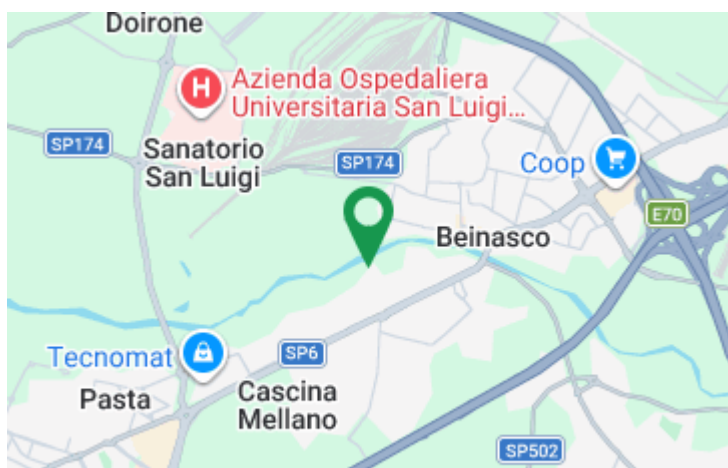
Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 273 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	capannone

Classe energetica: EP globale non rinnovabile: 16.07 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 0.02 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Locale commerciale di circa 270 mq situato a Orbassano, in posizione comoda e ben servita dai mezzi pubblici. L'immobile si presenta come un ampio open space privo di colonne centrali, ideale per molteplici attività grazie alla massima flessibilità nella distribuzione degli spazi interni. La presenza di una grande vetrina su strada garantisce ottima visibilità e luminosità naturale, rendendolo particolarmente adatto ad attività commerciali al dettaglio, showroom o studi professionali. Il riscaldamento è ad aria, già presente, mentre l'impianto elettrico necessita di interventi di ripristino, offrendo la possibilità di personalizzazione secondo le esigenze specifiche dell'attività. Completa la proprietà un bagno interno. Soluzione interessante per chi cerca uno spazio versatile, ben collegato e facilmente accessibile.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

