



Rif.: 60980271

€ 650 / mese
Negozio in affitto
Nichelino, Via Torino

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 45 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 600

Questo immobile è esente da classe energetica

Via Torino a Nichelino, negozio in una posizione di forte passaggio, ideale per attività che necessitano di visibilità. Composto da una vetrina con ingresso su un ampio locale principale, l'immobile offre uno spazio luminoso e ben strutturato, perfetto per esporre prodotti o accogliere clienti. Sul retro, è presente una stanza utilizzata come ufficio, comoda e separata dal resto del negozio, ideale per attività amministrative. Il locale è dotato di un bagno di servizio, mentre un ulteriore spazio nel soppalco offre un'opportunità in più per stoccaggio o uso personale. Il riscaldamento è centralizzato con termovalvole, garantendo una gestione efficiente dei consumi e delle spese, che risultano contenute. La posizione e la distribuzione degli spazi rendono questo negozio una soluzione versatile per diverse tipologie di attività.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

