



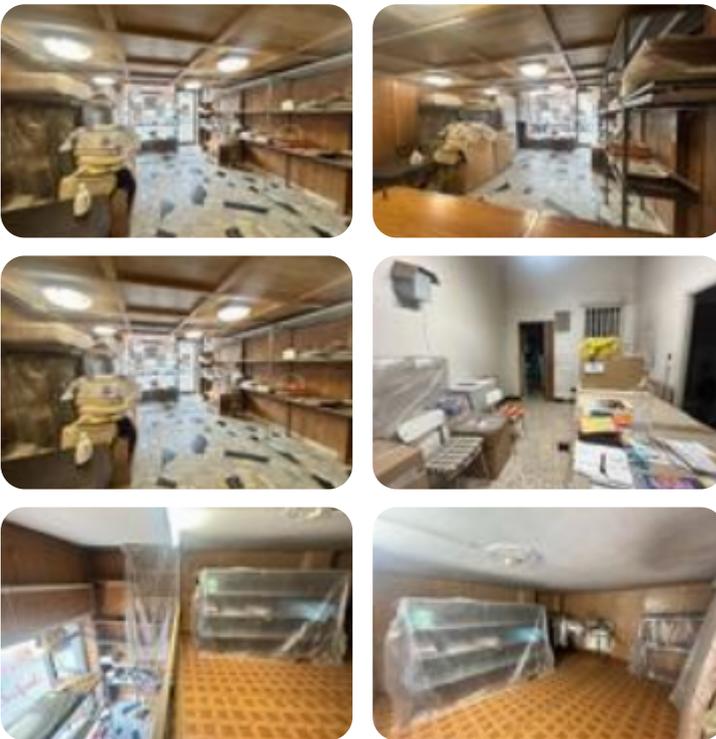
Rif.: 60980271

€ 650 / mese
Negozio in affitto
Nichelino, Via Torino

| | |
|------------------------|-----------|
| Tipologia: | negozio |
| Superficie: | mq 45 ca. |
| Locali: | 1 |
| Sottotipologia: | negozio |
| Spese Annuie: | € 600 |

Questo immobile è esente da classe energetica

Via Torino a Nichelino, negozio in una posizione di forte passaggio, ideale per attività che necessitano di visibilità. Composto da una vetrina con ingresso su un ampio locale principale, l'immobile offre uno spazio luminoso e ben strutturato, perfetto per esporre prodotti o accogliere clienti. Sul retro, è presente una stanza utilizzata come ufficio, comoda e separata dal resto del negozio, ideale per attività amministrative. Il locale è dotato di un bagno di servizio, mentre un ulteriore spazio nel soppalco offre un'opportunità in più per stoccaggio o uso personale. Il riscaldamento è centralizzato con termovalvole, garantendo una gestione efficiente dei consumi e delle spese, che risultano contenute. La posizione e la distribuzione degli spazi rendono questo negozio una soluzione versatile per diverse tipologie di attività.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

