

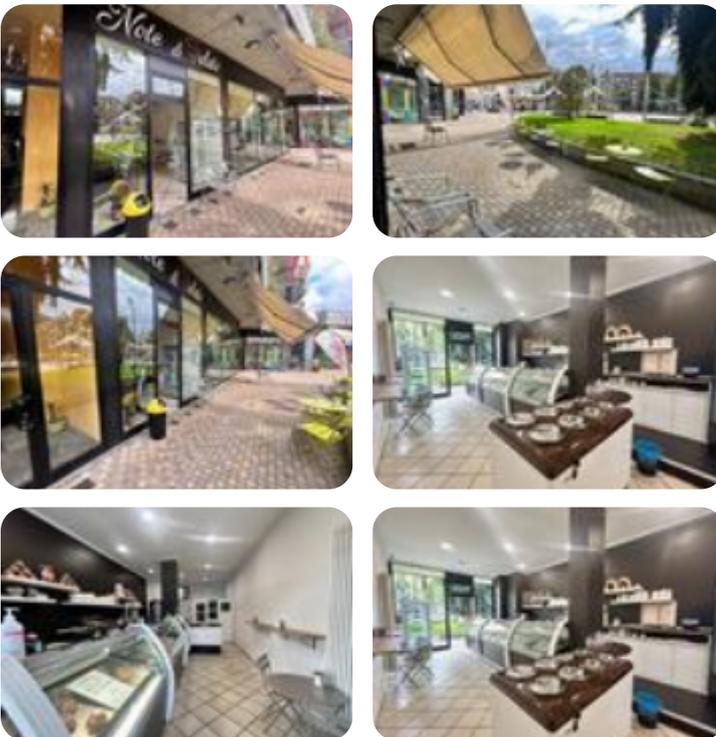


Rif.: 60970236

€ 79.000**Negozio in vendita**

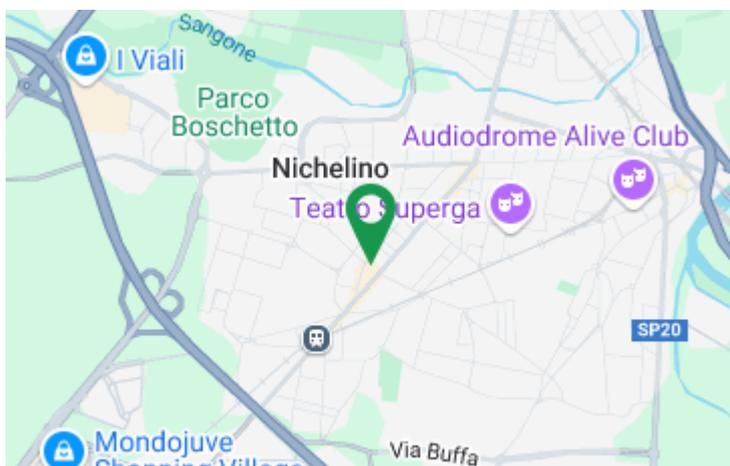
Nichelino, Via Stupinigi

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 79 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 750



Questo immobile è esente da classe energetica

Via Stupinigi, in zona centrale a Nichelino, locale commerciale attualmente adibito a gelateria. L'ampia vetrina affaccia sulla Piazza Rossa del comune, a pochissimi passi dal municipio, con numerosi parcheggi gratuiti nelle vicinanze. Il negozio è composto da ingresso sul primo locale estremamente luminoso, al piano sottostante si trova l'altro ambiente ad oggi utilizzato come l'immobile due servizi privati. Il riscaldamento è autonomo ed è presente l'impianto di condizionamento. La presenza della canna fumaria lo rende ideale per eventuali altre attività di ristorazione e la posizione strategica, con ampio passaggio pedonale, permette un notevole sviluppo per svariate tipologie di attività.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

