



Rif.: 60924340

€ 48.000**Negozio in vendita**

Nichelino, Via Cagliari

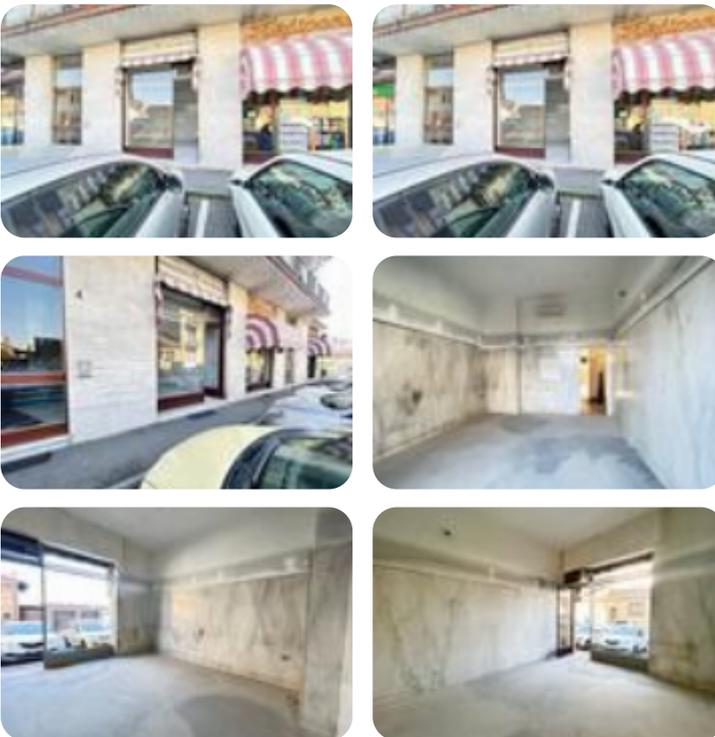
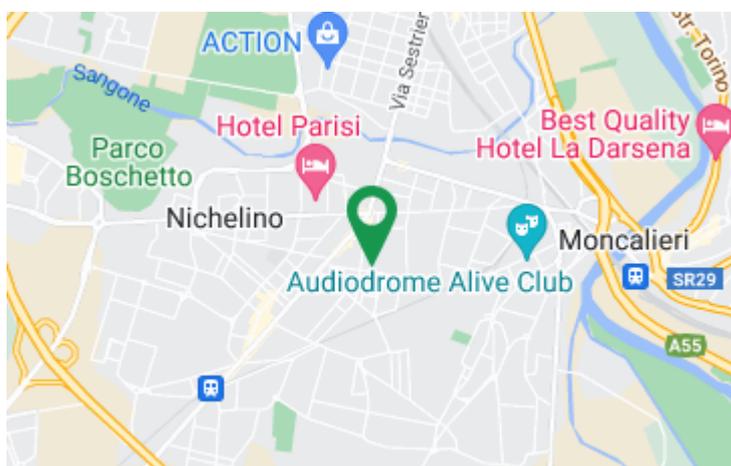
Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 46 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 600

Classe energetica: **E**EP globale non rinnovabile: 383.93 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 20.44 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Si propone locale commerciale sito in via cagliari a Nichelino in una zona adiacente alle scuole e di forte interesse residenziale .Precedentemente utilizzata come macelleria, ottima per aprire con le stesse caratteristiche o per altre attività di tipo alimentare .Il locale è suddiviso in due ambienti, il primo con vetrina e serranda elettrica fronte strada.Il retro dotato di servizio igienico, cucinino e con lo spazio per utilizzare una cella frigo .Si affaccia sul cortile condominiale, attraverso una porta finestra.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

