



Rif.: 61147671

**€ 149.000**

### Trilocale in vendita

Moncalieri, Str. Genova - Nasi-Pleiadi-Aje

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 103 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1

Classe energetica: **E** ➔

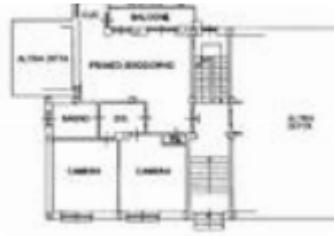
EP globale non rinnovabile: 188.92 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 84.10 kW h/m<sup>2</sup> anno

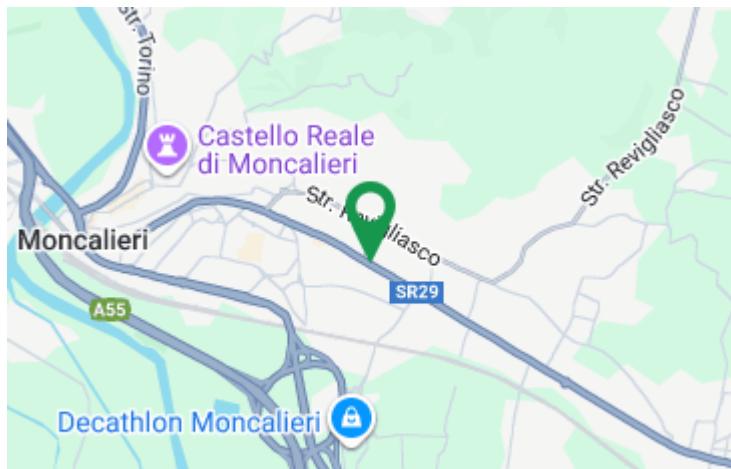
EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

In strada Genova, all'interno di una palazzina degli anni '70, proponiamo in vendita un alloggio al piano rialzato. L'ingresso avviene tramite portoncino blindato e si apre direttamente su un ampio salone di generose dimensioni con angolo cottura, reso luminoso da due portefinestre che conducono al balcone verandato con affaccio tranquillo sull'interno cortile. Un pratico disimpegno introduce la zona notte, composta da due camere da letto matrimoniali. Completano la proprietà un comodo ripostiglio, un bagno finestrato dotato di vasca e una cantina al piano seminterrato. Il riscaldamento è centralizzato ed è gestito



### Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

